OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 29 de Agosto de 2023 a las 09:15:1

176074117

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-6845**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ELIZABETH BORDA DUITAMA
OFICIO No.: 1466 del 02/08/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA
MATRICULAS: 074-55368
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
DEMANDA	11	1	N	$ 24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 29/08/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 29 de Agosto de 2023 a las 09:15:2

17

No. RADICACIÓN: **2023-074-1-36592**

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-6845
MATRICULA: **074-55368**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ELIZABETH BORDA DUITAMA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 40
29/08/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-55368

Impreso el 1 de Septiembre de 2023 a las 01:28:09 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 06/05/1997 RADICACION: 1839 CON: ESCRITURA DE 04/04/1997

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

SEGUN ESCRITURA 512 DEL 01-04-97 DE LA NOTARIA 2. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

PULIDO DE AMADO EMMA ADQUIRIO POR COMPRA A NI/O FONSECA PEDRO AGUSTIN Y NI/O FONSECA MARIA TRANSITO ESCRITURA #2056 DE 26-12-95 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 28-12-95 AL FOLIO 074-0047194. NI/O FONSECA PEDRO AGUSTIN Y MARIA TRANSITO ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN SUCESION CON EMGLOBAMIENTO DE; NI/O VALDERRAMA LUIS ANTONIO SEGUN ESCRITURA # 1794 DE 16-11-94 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 18-11-94 AL FOLIO 074-0047194.- NI/O VALDERRAMA LUIS ANTONIO ADQUIRIO LOS PREDIOS ASI: CUOTA PARTE POR ADJUDICACION SUCESION PROINDIVISO CON NI/O FONSECA AGUSTIN Y NI/O FONSECA MARIA TRANSITO SUCESION DE FONSECA DE NI/O MARIA DEL CARMEN. SENTENCIA DE 09-06-81 JUZ. 2. C. CTO. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 30-07-82 AL FOLIO 074-0003540.- NI/O LUIS Y FONSECA DE NI/O CARMEN ADQUIRIERON POR COMPRA A GONZALEZ C. HONORIO Y VEGA DE GONZALEZ MARGARITA. ESCRITURA # 960 DE 22-11-57 NOTARIA DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 04-01-58 AL LB. 1. FL. 2 # 4. 2) OTRA PARTE POR ADJUDICACION PROINDIVISO EN SUCESION DE FONSECA DE NI/O MARIA DEL CARMEN. EN PROINDIVISO CON PEDRO AGUSTIN NI/O FONSECA Y MARIA TRANSITO NI/O FONSECA. SENTENCIA DE 09-06-81 JUZ. 2. C. CTO. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 30-07-82 AL FOLIO 074-0013212.- FONSECA DE NI/O CARMEN. ADQUIRIO DENTRO DE LA SOCIEDAD CONYUGAL FORMADA CON SU ESPOSO NI/O LUIS POR COMPRAS ASI: 1.) PARTE POR COMPRA A GONZALEZ HONORIO Y VEGA DE GONZALEZ MARGARITA. ESCRITURA # 960 DE 22-11-57 NOTARIA DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 04-01-58 AL LB. 1. FL. 2. # 4. 2) OTRA PARTE POR COMPRA QUE HIZO NI/O VALDERRAMA JOSE LUIS ANTONIO PARA LA SOCIEDAD CONYUGAL FORMADA CON FONSECA DE NI/O CARMEN. ESCRITURA # 22 DE 16-01-54 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 05-03-76 AL LB. 1. FL. 40 # 676. POR COMPRA A CUY RODRIGUEZ TELESFORO Y REYES DE CUY ELVIA ELENA

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: SIN INFORMACION

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-47194

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 04/04/1997 Radicación 1839

DOC: ESCRITURA 512 DEL: 01/04/1997 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.800.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-55368

Impreso el 1 de Septiembre de 2023 a las 01:28:09 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: PULIDO DE AMADO EMMA
A: AMADO PULIDO ARTURO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 09/10/1998 Radicación 1998-074-6-8207
DOC: ESCRITURA 2204 DEL: 08/10/1998 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AMADO PULIDO LUIS ARTURO CC# 4221307
A: PULIDO DE AMADO EMMA CC# 23962320 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 24/08/2023 Radicación 2023-074-6-6744
DOC: OFICIO 645 DEL: 23/08/2023 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - PROCESO DE SUCESION RAD: 2023-00186
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AMADO PULIDO CEFERINO DE JESUS CC# 7216031
DE: AMADO PULIDO JOSE BENICIO CC# 4221468
DE: AMADO PULIDO ROSA YAMILE CC# 46670401
A: PULIDO DE AMADO EMMA CC# 23962320

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 29/08/2023 Radicación 2023-074-6-6845
DOC: OFICIO 1466 DEL: 02/08/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD 2023-00293-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AMADO PULIDO LUIS ARTURO CC# 4221307
DE: BORDA DUITAMA ELIZABETH CC# 23964117
A: AMADO PULIDO WILSON
A: AMADO PULIDO YAMILE
A: AMADO PULIDO JAIRO
A: AMADO PULIDO CEFERINO
A: AMADO PULIDO MARIA
A: AMADO PULIDO ZOILO
A: AMADO PULIDO JOSE
A: HEREDEROS DETERMINADOS DE EMMA PULIDO DE AMADO
A: INDETERMINADOS Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS
A: PULIDO DE AMADO EMMA CC# 23962320

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-55368

Impreso el 1 de Septiembre de 2023 a las 01:28:09 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-36592 FECHA:29/08/2023

NIS: JTTY9/ov3n+urpb0pSKpbyYm56zyYZy3jFHstKscQOj5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **miércoles 30 de agosto a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	40387774491

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9.60.050505.EMV.C.0

Redeban

AGO 29 2023 08:46:02 REMDES 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 027604 RRN: 045523
APRO: 660756

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000040387774491

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Rama Judicial Consejo Superior de la Judicatura República de Colombia	**JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA** *Carrera 15 No. 14-23- Palacio de Justicia Oficina 401* *J01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co – 7605825*

L=7151
V=$ 45.400

Duitama, Boyacá, dos (02) de agosto de 2023.
Oficio No. 1466.

Señores:
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA.
Duitama – Boyacá

REF. PROCESO	: VERBAL – PERTENENCIA.
RADICACION	: 152384053001-**2023-00293**-00
DEMANDANTE	: ELIZABETH BORDA DUITAMA. – CC. 23.964.117. LUIS ARTURO AMADO PULIDO. – CC. 4.221.307.
DEMANDADOS	: EMMA PULIDO DE AMADO (Q.E.P.D.) – CC. 23.962.320. HEREDEROS DETERMINADOS QUE SON: CEFERINO AMADO PULIDO, JOSE AMADO PULIDO, ZOILO AMADO PULIDO, JAIRO AMADO PULIDO, YAMILE AMADO PULIDO, MARIA AMADO PULIDO Y WILSON AMADO PULIDO E INDETERMINADOS Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS.

En cumplimiento del auto de fecha veintiséis (26) de julio de dos mil veintitrés (2023); proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ordenó **INSCRIBIR** la demanda de la referencia en el bien inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria **No. 074 – 55368**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, Boyacá. Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto, expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del bien inmueble y actuar conforme el Art. 590 del Código General del Proceso.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente;

MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARIA

*La presente comunicación se presume auténtica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11- La Ley 2213 del 13 de junio de 2022.)

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 1 de Septiembre de 2023 a las 01:14:30 pm

Con el turno 2023-074-6-6845 se calificaron las siguientes matrículas:
074-55368

Nro Matricula: 074-55368

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: SIN INFORMACION

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 29/08/2023 Radicación 2023-074-6-6845
DOC: OFICIO 1466 DEL: 02/08/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00293-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AMADO PULIDO LUIS ARTURO CC# 4221307
DE: BORDA DUITAMA ELIZABETH CC# 23964117
A: AMADO PULIDO WILSON
A: AMADO PULIDO YAMILE
A: AMADO PULIDO JAIRO
A: AMADO PULIDO CEFERINO
A: AMADO PULIDO MARIA
A: AMADO PULIDO ZOILO
A: AMADO PULIDO JOSE
A: HEREDEROS DETERMINADOS DE EMMA PULIDO DE AMADO
A: INDETERMINADOS Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS
A: PULIDO DE AMADO EMMA CC# 23962320

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 75887